

Образецът на частична предварителна оценка на въздействието влиза в сила от 01 януари 2021 г.

Частична предварителна оценка на въздействието

Институция: Министерство на регионалното развитие и благоустройството	Нормативен акт: Проект на Постановление на Министерския съвет за изменение и допълнение на Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители, приета с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г. (обн., ДВ, бр. 94 от 1998 г., попр., ДВ, бр. 110 от 1998 г.)
<input type="radio"/> Не е включен в законодателна/оперативна програма на Министерския съвет	<input checked="" type="radio"/> Включен е в законодателната/оперативната програма на Министерския съвет за: 2025 г.
Лице за контакт: Мирослава Владимирова – главен секретар на Министерството на регионалното развитие и благоустройството	Телефон и ел. поща: 02/9405 461 Miroslava.Vladimirova@mrrb.government.bg
1. Проблем/проблеми за решаване: Проблем 1: „Необходимост от привеждане разпоредбите на Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (Тарифата), в съответствие със Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ)“. <i>1.1. Кратко описание на проблемите и причините за тяхното възникване.</i> Със ЗВЕРБ се уреждат принципите, правилата и процедурите за въвеждане на еврото като парична единица на Република България. Констатирана е необходимост таксите в Тарифата да се превалутират във връзка с въвеждането на еврото като официална парична единица в България и да се съобразят с изискванията на § 6, ал. 1, т. 2 от преходните и заключителните разпоредби от ЗВЕРБ. Предвидените промени се отнасят за превалутирание от левове в евро, като числовата стойност в левове се раздели на числовата стойност на официалния валутен курс, изразен с шест цифри с всичките пет знака след десетичната запетая. След превалутирание получената сума се закръглява до втория знак след десетичната запетая на базата на третия знак след десетичната запетая. <i>1.2 Посочете възможно ли е проблемът да се реши в рамките на съществуващото законодателство чрез промяна в организацията на работа и/или чрез въвеждане на нови технологични възможности (например съвместни инспекции между няколко органа и др.).</i>	

Проблемът не може да бъде решен в рамките на съществуващото законодателство чрез промяна на организацията на работа и/или чрез въвеждане на нови технологични възможности.

1.3. Посочете защо действащата нормативна рамка не позволява решаване на проблема/проблемите.

Действащата нормативна уредба не позволява разрешаването на посочения проблем, тъй като Тарифата не е приведена в съответствие със ЗВЕРБ.

1.4. Посочете задължителните действия, произтичащи от нормативни актове от по-висока степен или актове от правото на ЕС.

Проектът на Постановление на Министерския съвет за изменение и допълнение на Тарифата е обоснован от ЗВЕРБ.

Проектът на постановление не съдържа разпоредби, въвеждащи норми на правото на Европейския съюз в българското законодателство, поради което не се налага изготвяне на справка за съответствие с европейското право.

1.5. Посочете дали са извършени последващи оценки на нормативния акт или анализи за изпълнението на политиката и какви са резултатите от тях?

Не са извършвани последващи оценки на нормативния акт.

Проблем 2: „Необходимост от определяне на размер на дължимите такси съгласно чл. 47б, ал. 2 от Закона за управление на етажната собственост (ЗУЕС) за вписване в Регистъра на професионалните управители-търговци.“

1.1. Кратко описание на проблемите и причините за тяхното възникване.

Със Закона за изменение и допълнение на ЗУЕС, (обн., ДВ, бр. 82 от 2023 г.) се регламентира дейността, осъществявана от професионалните управители на етажна собственост-търговци. Предвидено е професионалните управители-търговци, които искат да упражняват дейност по управление на етажна собственост на територията на страната, да се впишат в Регистъра на професионалните управители-търговци по чл. 47б от ЗУЕС.

Съгласно чл. 47б, ал. 1 от ЗУЕС министърът на регионалното развитие и благоустройството създава и поддържа Регистър на професионалните управители-търговци, в който всеки професионален управител-търговец по смисъла на Търговския закон и или на законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, следва да се впише. Уреден е и редът, по който се издава удостоверение за регистрация на съответния професионален управител-търговец. За вписването им в регистъра, както и за вписването на промяна на обстоятелства, подлежащи на вписване, е предвидено заплащане на такса, чийто размер следва да е определен в тарифа, одобрена с акт на Министерския съвет съгласно чл. 47б, ал. 2 от ЗУЕС. Вписването в регистъра е условие за извършването на дейността на територията на страната.

За първоначално вписване на професионален управител на етажна собственост-търговец се определя размер на такса в размер на **80 евро**, като регистрацията е със срок на действие до 5 (пет) години, след изтичането на който професионалният управител-търговец, който иска да продължи упражняване на дейността, следва да се регистрира отново, респективно да му бъде издадено ново удостоверение. Съгласно изискването на разпоредбата на чл. 10а от Закона за електронното управление таксите за административните услуги, които органите предоставят по електронен път, са с намален размер спрямо таксите за заявяване на хартиен носител - за електронно заявяване на услугата е предвидено таксата да е в размер на **72 евро**. Размерът на таксата е определен съгласно Методиката за определяне на разходоориентиран размер на таксите по чл. 7а на Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност и разходването им.

При вписване на промяна на обстоятелства, подлежащи на вписване, е предвидена такса в размер на **49** евро, като тя се намалява с десет на сто при подадено заявление по електронен път, а именно в размер на **44, 10** евро. Размерът на таксите за регистрация и за вписване на обстоятелства, подлежащи на вписване, са формирани съгласно описания алгоритъм на база определянето на преките и непреки разходи на административното звено, извършващо услугата, като според изготвената калкулация посочената обща стойност на таксата не надвишава разходите.

По силата на чл. 47б, ал. 3, т. 7 от ЗУЕС заплащането на предвидената такса в чл. 47б, ал. 2 е задължително условие за вписването на професионалния управител на етажна собственост-търговец в Регистъра.

1.2. Посочете възможно ли е проблемът да се реши в рамките на съществуващото законодателство чрез промяна в организацията на работа и/или чрез въвеждане на нови технологични възможности (например съвместни инспекции между няколко органа и др.).

Проблемът не може да се реши в рамките на съществуващата нормативна уредба чрез промяна в организацията на работата. Резултатът не може да бъде постигнат чрез реорганизация на работата или технологични нововъведения.

Към момента не се съдържа уредба за размера на държавна такса за вписване на обстоятелства и промяна на обстоятелства относно професионалните управители, които следва да се впишат в Регистъра на професионалните управители на етажна собственост по чл. 47б от ЗУЕС, както и за вписване на промяна на обстоятелства, подлежащи на вписване, съгласно чл. 47б, ал. 2 от ЗУЕС. За да се осигури практическото приложение на новите разпоредби относно вписване на професионални търговци в регистъра е необходимо изменение и допълнение в Тарифата, като се регламентира размер на такса за първоначално вписване на обстоятелства и промяна на обстоятелства относно професионалните управители, които следва да се впишат в Единния централизиран публичен електронен регистър, в раздел „Регистър на професионалните управители на етажна собственост“.

Предвид обстоятелството, че предстои да бъде създадена единна информационна система, която да обединява два публични централизирани електронни регистъра – Регистър на професионалните управители на етажна собственост и Регистър на етажната собственост, съдържащ данни за сдруженията на собствениците и управителните съвети (управителите) на сгради или отделни входове в режим на етажна собственост на територията на Република България, министърът на регионалното развитие и благоустройството изготвя наредба, която да определи реда за обработването, съхраняването и поддържането на регистрите и компетентните административни органи, които имат право да вписват, актуализират и заличават съответните данни в единната информационна система.

С оглед на изложеното не е възможно проблемът да се реши в рамките на действащата нормативна уредба, а е необходимо изменение и допълнение на Тарифата.

1.3. Посочете защо действащата нормативна рамка не позволява решаване на проблема/проблемите.

Действащата нормативна уредба не позволява разрешаването на посочения проблем, тъй като Тарифата не е приведена в съответствие със ЗУЕС.

1.4. Посочете задължителните действия, произтичащи от нормативни актове от по-висока степен или актове от правото на ЕС.

Проектът на постановление на Министерския съвет за изменение и допълнение на Тарифата е обоснован от ЗУЕС.

Проектът на постановление не съдържа разпоредби, въвеждащи норми на правото на Европейския съюз в българското законодателство, поради което не се налага изготвяне на справка за съответствие с европейското право.

1.5. Посочете дали са извършени последващи оценки на нормативния акт или анализи за изпълнението на политиката и какви са резултатите от тях?

Не са извършвани последващи оценки на нормативния акт.

2. Цели:

Цел 1: „Привеждане разпоредбите на Тарифата в съответствие със ЗВЕРБ.“

С проекта на постановление на Министерския съвет се цели превакутиране размера на таксите от левове в евро в съответствие с § 6, ал. 1, т. 2 от преходните и заключителните разпоредби от ЗВЕРБ.

Цел 2: „Привеждане разпоредбите на Тарифата в съответствие със ЗУЕС.“

С проекта на Постановление на Министерския съвет се цели определяне размера на таксите:

- За вписване в Регистъра на професионалните управители-търговци, съгласно чл. 47б от ЗУЕС;
- За вписване на промяна в обстоятелствата, подлежащи на вписване, съгласно чл. 47б, ал. 2 от ЗУЕС.

Посочете определените цели за решаване на проблема/проблемите, по възможно най-конкретен и измерим начин, включително индикативен график за тяхното постигане. Целите е необходимо да са насочени към решаването на проблема/проблемите и да съответстват на действащите стратегически документи.

Посочете определените цели за решаване на проблема/проблемите, по възможно най-конкретен и измерим начин, включително индикативен график за тяхното постигане. Целите е необходимо да са насочени към решаването на проблема/проблемите и да съответстват на действащите стратегически документи.

3. Заинтересовани страни:

3.1. Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК), Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК).

3.2. Професионални управители на етажна собственост-търговци, които извършват по занятие дейност по професионално управление и поддържане на етажна собственост на територията на сраната – ориентирувчен брой 350 търговци. Броят не може да бъде определен с точност предвид динамичността в търговските отношения.

3.3. Потребителите на услуги по професионално управление на етажна собственост.

3.4 Потребителите на административни и технически услуги – граждани и организации.

3.5 Възложители по чл. 161, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) – Агенция „Пътна инфраструктура“, общини, граждани, юридически лица.

3.6 Възложители по чл. 161, ал. 1 от ЗУТ – лица, които са търговци по смисъла на Търговския закон или са регистрирани в търговски или друг публичен регистър в държава – членка на Европейския съюз, или в друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Посочете всички потенциални заинтересовани страни/групи заинтересовани страни (в рамките на процеса по извършване на частичната предварителна частична оценка на въздействието и/или при обществените консултации по чл. 26 от Закона за нормативните актове), върху които предложенията ще окажат пряко или косвено въздействие (бизнес в дадена област/всички предприемачи, неправителствени организации, граждани/техни представители, държавни органи/общини и др.).

4. Варианти на действие. Анализ на въздействията:

4.1. По проблем 1: „Необходимост от привеждане разпоредбите на Тарифата в съответствие със ЗВЕРБ.“

Вариант 1 „Без действие“:

Описание:

При вариант „Без действие“ размерът на таксите в Тарифата няма да бъде определен в евро. Действащите такси ще бъдат в противоречие със ЗВЕРБ.

Положителни (икономически/социални/екологични) въздействия:

Не са идентифицирани положителни икономически, социални или екологични въздействия вследствие на прилагането на този вариант върху никоя от заинтересованите страни.

(върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни)

Отрицателни (икономически/социални/екологични) въздействия:

Размерът на таксите в Тарифата няма да бъде превалутиран от левове в евро, което е в противоречие с разпоредбите на ЗВЕРБ, и по-конкретно на § 6, ал. 1, т. 2 от преходните и заключителните разпоредби на същия.

Специфични въздействия:

Не се идентифицират.

Въздействия върху малките и средните предприятия:

Няма да има въздействие върху малки и средни предприятия.

Административна тежест:

Не се променя.

Вариант 2: „Приемане на проект на Постановление на Министерския съвет за изменение и допълнение на Тарифата“:

Описание:

С приемането на проекта на Постановление на Министерския съвет за изменение и допълнение на Тарифата, размерът на таксите ще бъде определен в евро.

Ще бъде изпълнено нормативното задължение (§ 6, ал. 1, т. 2 от ПЗР на ЗВЕРБ), както и необходимостта от адаптирането ѝ с оглед предстоящото въвеждане на еврото като парична единица в Република България. Стойността на таксите ще бъде представена в евро, съгласно разпоредбите на чл. 12 и чл. 13 от ЗВЕРБ.

Положителни (икономически/социални/екологични) въздействия:

С приемането на проекта на Постановление на Министерския съвет за изменение и допълнение на Тарифата ще се повиши яснотата относно размера на таксите, и ще се създадат условия за безпроблемното им функциониране при въвеждане на еврото като национална валута.

Ще има положително въздействие за всички заинтересовани страни.

Тарифата ще бъде в съответствие със ЗВЕРБ съгласно разпоредбата на чл. 15, ал. 3 от Закона за нормативните актове.

(върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни)

Отрицателни (икономически/социални/екологични) въздействия:

Не се идентифицират негативни въздействия върху никоя от заинтересованите страни.

(върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни)

Специфични въздействия:

Не се идентифицират.

Въздействия върху малките и средните предприятия:

Не се идентифицират специфични въздействия върху малките и средните предприятия.

Административна тежест:

Не се предвижда увеличаване на административната тежест.

(въздействията върху малките и средните предприятия; административна тежест)

1.1. Опишете качествено (при възможност – и количествено) всички значителни потенциални икономически, социални и екологични въздействия, включително върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни. Пояснете кои въздействия се очаква да бъдат значителни и кои второстепенни.

1.2. Опишете специфичните въздействия с акцент върху малките и средните предприятия и административната тежест (задължения за информиране, такси, регулаторни режими, административни услуги и др.

4.2. По проблем 2: „Необходимост от привеждане разпоредбите на Тарифата в съответствие със ЗУЕС.“

Вариант 1 „Без действие“:

Описание:

При вариант „Без действие“ няма да се регламентира размера на таксите, предвидени в чл. 47б, ал. 2 от ЗУЕС. Няма да бъде постигната синхронизация с разпоредбите на ЗУЕС, както и няма да бъде завършена нормативната уредба на процедурата по вписване на професионални управители – търговци в новосъздадения регистър по чл. 47б от ЗУЕС, като по този начин ще се препятства осъществяването на дейността им.

Положителни (икономически/социални/екологични) въздействия:

Не са идентифицирани положителни икономически, социални или екологични въздействия вследствие на прилагането на този вариант върху никоя от заинтересованите страни.

(върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни)

Отрицателни (икономически/социални/екологични) въздействия:

- Няма да се синхронизира тарифата с разпоредбите на ЗУЕС;
- Няма да се изпълняват възложените задължения по отношение на регистрацията на професионални управители съгласно ЗУЕС.
- Няма да бъде обезпечена правната сигурност за потребителите на услуги по професионално управление на етажна собственост чрез водене на Регистър на професионалните управители-търговци по чл. 47б от ЗУЕС.

Специфични въздействия:

Не се идентифицират.

Въздействия върху малките и средните предприятия:

Няма да има въздействие върху малки и средни предприятия.

Административна тежест:

Не се променя.

Вариант 2: „Приемане на проект на Постановление на Министерския съвет за изменение и допълнение на Тарифата.“:

Описание:

С приемането на проекта на Постановление на Министерския съвет за изменение и допълнение на Тарифата ще бъде определен размерът на таксите по чл. 47б, ал. 2 от ЗУЕС и се предлага създаването на „Раздел VIII. Такси по чл. 47б, ал. 2 от Закона за управление на етажната собственост, както и включването на чл. 52“, в който ще се регламентира таксата за първоначално вписване на професионален управител на етажна собственост-търговец в Регистъра на професионалните управители-търговци по чл. 47б от ЗУЕС, както и вписване на обстоятелства, подлежащи на вписване във връзка с регистрацията на професионален управител-търговец, подадени по електронен път или хартиен носител.

Предвижда се таксата за първоначално вписване да бъде в размер, както следва: за вписване на професионален управител - търговец в размер на **80 евро**, и за вписване на промяна в обстоятелства в размер на **49 евро**, като те се намаляват с 10 на сто, ако са подадени по електронен път. Размерът на таксите е определен и съобразен съгласно методиката за определяне на разходоориентиран размер на таксите по чл. 7а от Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност. Изпълнено е изискването на чл. 2, ал. 2 от Закона за държавните такси, съгласно което простите такси се определят въз основа на необходимите материално-технически и административни разходи по предоставяне на услугата. За реализиране на варианта не са необходими други мерки, освен предложените нормативни промени, налице са ресурсна, кадрова, финансова и техническа обезпеченост.

Проектът на акт не предвижда възможност за бърза услуга (административна услуга по регистрацията на професионален управител-търговец или вписване на обстоятелство).

Не е предвидено да се заплаща такса за отстраняване на нередовност в предоставените от заявителите на административната услуга документи.

Ще се осигури вписването на професионалните управители-търговци в Регистъра на професионалните управители по чл. 47а, ал. 1, т.1, във вр. с чл. 47б от ЗУЕС, като по този начин ще се осигури възможност за осъществяване на тяхната дейност.

Положителни (икономически/социални/екологични) въздействия:

Ще има положително въздействие за всички заинтересовани страни.

Ще се синхронизира Тарифата със съществуващата и приложима уредба на ЗУЕС съгласно изискванията на чл. 15, ал. 3 от Закона за нормативните актове.

Ще се осигури вписването на професионалните управители-търговци в Регистъра на професионалните управители по чл. 47а, ал. 1, т. 1, вр. с чл. 47б от ЗУЕС, а по този начин ще се осигури възможност за осъществяване на тяхната дейност.

(върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни)

Отрицателни (икономически/социални/екологични) въздействия:

Не се идентифицират негативни въздействия върху никоя от заинтересованите страни.

(върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни)

Специфични въздействия:

Не се идентифицират.

Въздействия върху малките и средните предприятия:

Голяма част от търговците, които ще заявят заплащане на таксата по чл. 47б от ЗУЕС, са малки и средни предприятия.

С приемането на проекта на акт ще може да бъдат вписани в Регистъра по чл. 47б от ЗУЕС и да получат удостоверение за регистрация от министъра на регионалното развитие и благоустройството, с което да упражняват дейността по професионално управление на етажни собствениности на територията на страната, ако отговарят и на останалите изисквания, изчерпателно регламентирани в чл. 47б, ал. 3 от ЗУЕС.

Административна тежест:

Административната тежест ще се увеличи за МРРБ и за търговците, извършващи дейност по управление на етажната собственост, извършващи дейността по занятие.

(въздействията върху малките и средните предприятия; административна тежест)

1.1. Опишете качествено (при възможност – и количествено) всички значителни потенциални икономически, социални и екологични въздействия, включително върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни. Пояснете кои въздействия се очаква да бъдат значителни и кои второстепенни.

1.2. Опишете специфичните въздействия с акцент върху малките и средните предприятия и административната тежест (задължения за информиране, такси, регулаторни режими, административни услуги и др.

5. Сравняване на вариантите:

Степени на изпълнение по критерии: 1) висока; 2) средна; 3) ниска.

5.1. По проблем 1: „Необходимост от привеждане разпоредбите на Тарифата в съответствие със ЗВЕРБ“.

		Вариант „Без действие“	Вариант 2: „Приемане на проект на Постановление на Министерския съвет за изменение и допълнение на Тарифата.“
Ефективност	Цел 1: „Привеждане разпоредбите на Тарифата в съответствие със ЗВЕРБ.“	ниска	висока
Съгласуваност	Цел 1: „Привеждане разпоредбите на Тарифата в съответствие със ЗВЕРБ.“	ниска	висока

Ефикасност	Цел 1: „Привеждане разпоредбите на Тарифата в съответствие със ЗВЕРБ.“.	ниска	висока
-------------------	---	-------	--------

5.3: По проблем 2: : „Необходимост от определяне на размер на дължимите такси съгласно чл. 47б, ал. 2 от ЗУЕС за вписване в Регистъра на професионалните управители-търговци.“

		Вариант „Без действие“	Вариант 2 „Приемане на проект на Постановление на Министерския съвет за изменение и допълнение на Тарифата“
Ефективност	Цел 2: „Привеждане разпоредбите на Тарифата в съответствие със ЗУЕС.“.	ниска	висока
Съгласуваност	Цел 2: „Привеждане разпоредбите на Тарифата в съответствие със ЗУЕС.“.	ниска	висока
Ефикасност	Цел 2: „Привеждане разпоредбите на Тарифата в съответствие със ЗУЕС.“.	ниска	висока

1.1. Сравнете вариантите чрез сравняване на ключовите им положителни и отрицателни въздействия.

1.2. Посочете степента, в която вариантите ще изпълнят определените цели, съгласно основните критерии за сравняване на вариантите:

ефективност, чрез която се измерва степеня, до която вариантите постигат целите на предложението;

ефикасност, която отразява степеня, до която целите могат да бъдат постигнати при определено ниво на ресурсите или при най-малко разходи;

съгласуваност, която показва степеня, до която вариантите съответстват на действащите стратегически документи.

6. Избор на препоръчителен вариант:

По проблем 1: Вариант 2 „Приемане на проект на Постановление на Министерския съвет за изменение и допълнение на Тарифата“.

По проблем 2: Вариант 2 „Приемане на проект на Постановление на Министерския съвет за изменение и допълнение на Тарифата“

Посочете препоръчителните варианти за решаване на поставения проблем/проблеми.

6.1. Промяна в административната тежест за физическите и юридическите лица от прилагането на препоръчителния вариант по Проблем 1 „Необходимост от привеждане разпоредбите на Тарифата в съответствие със ЗВЕРБ“ и Проблем 2 „Необходимост от определяне на размер на дължимите такси съгласно чл. 47б, ал. 2 от Закона за управление на етажната собственост (ЗУЕС) за вписване в Регистъра на професионалните управители-търговци.“:

- Ще се увеличи
- Ще се намали
- Няма ефект

1.1. Изборът следва да е съотносим с посочените специфични въздействия на препоръчителния вариант за решаване на всеки проблем.

Ако се предвижда въвеждането на такса, представете образуването на нейния размер съгласно Методиката по чл. 7а от Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност.

Решаването на проблем 1 няма да доведе промяна на административната тежест за физическите и юридическите лица от прилагането на препоръчителния вариант.

По проблем 2 образуването на размера на таксата съгласно изискванията на Методиката по чл. 7а от Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност е представено в **Приложение № 1** и **Приложение № 2**, изготвени съгласно чл. 4, ал. 1 от Методиката за определяне на разходоориентиран размер на таксите по чл. 7а на Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност и разходването им, приета с Постановление № 1 на Министерския съвет от 2012 г. по чл. 7а на Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност и разходването им.

6.2. Създават ли се нови регистри от прилагането на препоръчителния вариант (включително по отделните проблеми)?

- Да
- Не

Когато отговорът е „Да“, посочете регистрите, които се създават и по какъв начин те ще бъдат интегрирани в общата регистрова инфраструктура.

6.3. По какъв начин препоръчителният вариант въздейства върху микро-, малките и средните предприятия (МСП) (включително по отделните проблеми)?

- Актът засяга пряко МСП

Актът не засяга МСП

Изборът следва да е съотносим с посочените специфични въздействия на препоръчителния вариант.

6.4. Потенциални рискове от прилагането на препоръчителния вариант (включително по отделните проблеми):

Не са идентифицирани рискове.

Посочете възможните рискове от прилагането на препоръчителния вариант, различни от отрицателните въздействия, напр. възникване на съдебни спорове и др.

7. Консултации:

Проведени са консултации

Посочете основните заинтересовани страни, с които са проведени консултации. Посочете резултатите от консултациите, включително на ниво ЕС: спорни въпроси, многократно поставяни въпроси и др.

Предстоят обществени консултации по чл. 26 от Закона за нормативните актове

Проведени са обществени консултации в периода 18.11.2025 г.-18.12.2025 г. на основание чл. 26, ал. 3 и ал. 4, изр. първо от Закона за нормативните актове. Проектът на Постановление на Министерския съвет за изменение и допълнение на Тарифата бе публикуван на интернет страницата на Министерството на регионалното развитие и благоустройство и на Портала за обществени консултации за срок от 30 дни.

Линкът към публикувания акт на Портала за обществени консултации е следният:

<https://www.strategy.bg/bg/public-consultations/11939>

Линкът към страницата на МРРБ е следният:

<https://www.mrrb.bg/bg/normativni-aktove/proekti-na-normativni-aktove/>

След отразяване на предложения и бележки в проекта на нормативен акт, получени от Администрацията на Министерския съвет, редактираните текстове биха могли да се разглеждат като съществено изменение на същия, проектът на акт ще бъде публикуван на интернет страницата на Министерството на регионалното развитие и благоустройство и на Портала за обществени консултации за 14-дневен срок на основание чл. 26, ал. 4, изр. второ от Закона за нормативните актове предвид вече проведените в периода 18.11.2025 г.-18.12.2025 г. обществени консултации и липсата на постъпили предложения, становища и възражения, както и предвид задължението за държавните органи да осигурят съответствие на подзаконовите нормативни актове със Закона за въвеждане на еврото в Република България.

Обобщете най-важните въпроси за обществени консултации. Посочете индикативен график за тяхното провеждане и видовете консултационни процедури.

8. Приемането на нормативния акт произтича ли от правото на Европейския съюз?

Да

Не

1.1. Посочете изискванията на правото на Европейския съюз, включително информацията по т. 6.2 и 6.3, дали е извършена оценка на въздействието на ниво Европейски съюз, и я приложете (или посочете връзка към източник).

1.2. Изборът трябва да съответства на посоченото в раздел 1, съгласно неговата т. 1.5.

9. Изисква ли се извършване на цялостна предварителна оценка на въздействието поради очаквани значителни последици?

Да

Не

(преценка съгласно чл. 20, ал. 3, т. 2 от Закона за нормативните актове)

10. Приложения: Приложения № 1 и № 2, които представляват неразделна част от ЧПОВ.

Приложете необходимата допълнителна информация и документи.

11. Информационни източници:

Закон за въвеждане на еврото в Република България

Закон за управление на етажната собственост

Методиката за определяне на разходоориентиран размер на таксите по чл.7а от Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност, приета с ПМС № 1 от 2012 г.

Посочете изчерпателен списък на информационните източници, които са послужили за оценка на въздействията на отделните варианти и при избора на вариант за действие: регистри, бази данни, аналитични материали и др.

12. Име, длъжност, дата и подпис на директора на дирекцията, отговорна за извършването на частичната предварителна оценка на въздействието:

Име и длъжност: Мирослава Владимирова, главен секретар на Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Дата: 09.01.2026 г.

Подпис: ...